

**SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OME**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIA RISORSE | Arco temporale di validità del programma | | | |
|---|--|--------------|--------------|--------------------|
| | Disponibilità finanziaria (1) | | | Importo Totale (2) |
| | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | |
| RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE | 3.160.000,00 | 2.220.000,00 | 1.000.000,00 | 6.380.000,00 |
| RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| STANZIAMENTI DI BILANCIO | 50.000,00 | 80.000,00 | 0,00 | 130.000,00 |
| FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ALTRA TIPOLOGIA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totale | 3.210.000,00 | 2.300.000,00 | 1.000.000,00 | 6.510.000,00 |

Il referente del programma
SALVALAI ENRICO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OME

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'Opera | Determinazioni dell'amministrazioni (Tabella B.1) | Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività? | Stato di realizzazioni e ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice (4) | Vendita ovvero demolizione (4) | Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|---|--|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|--|--|----------------------------------|---|--------------------------------|---|---------------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Il referente del programma
SALVALAI ENRICO

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEMA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OME

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Istat | | | Localizzazione - CODICE NUTS | Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (tabella C.1) | Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (tabella C.2) | Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3) | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4) | Valore Stimato (4) | | | | |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|--|--|---|--|--------------------|--------------|------------|----------------------|--------|
| | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Annualità successive | Totale |

Il referente del programma
SALVALAI ENRICO

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'Allegato I.5 al D.Lgs.36/2023

SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OME

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.n e (2) | Codice CUP (3) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | RUP | Lotto funzionale e (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat | | | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia (tabella D.1) | Settore e sottosettore intervento (tabella D.2) | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) (tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) | | | | | | | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (tabella D.5) | |
|-----------------------------------|-----------------------|---------------------|--|-----------------|------------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---|--|---|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|---------------------|--|-------------------------|
| | | | | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento o derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Importo | | Tipologia (Tabella D.4) |
| L0084160017 4202500001 | | E36F2300007 0007 | 2026 | SALVALAI ENRICO | SI | NO | 03 | 017 | 123 | ITC47 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO | INFRASTRUTTURE SOCIALI E SCOLASTICHE | MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ISTITUTO COMPRENSIVO | PRIORITA MASSIMA | 1.410.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.410.000,00 | | | 0,00 | | |
| L0084160017 4202600001 | | E36C2400004 0001 | 2026 | SALVALAI ENRICO | SI | NO | 03 | 017 | 123 | ITC47 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA | INFRASTRUTTURE SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MIGLIORAMENTO SISMICO, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT - LOTTO 1 - | PRIORITA MASSIMA | 1.270.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.270.000,00 | | | 0,00 | | |
| L0084160017 4202600003 | | E38C2400063 0006 | 2026 | SALVALAI ENRICO | NO | NO | 03 | 017 | 123 | ITC47 | AMPLIAMENTO O POTENZIAMENTO | INFRASTRUTTURE SOCIALI CULTO | AMPLIAMENTO DEI LOCULI E DEGLI OSSARI PRESSO IL CIMITERO | PRIORITA MASSIMA | 330.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 330.000,00 | | | 0,00 | | |
| L0084160017 4202600004 | | E37H2500004 0002 | 2026 | SALVALAI ENRICO | SI | NO | 03 | 017 | 123 | ITC47 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA | INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO STRADALI | TORRENTE GANDOVERE - VIA SAN LORENZO, VIA PROVINCIALE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI 4 PONTI | PRIORITA MASSIMA | 200.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 200.000,00 | | | 0,00 | | |
| L0084160017 4202100004 | | | 2027 | SALVALAI ENRICO | SI | NO | 03 | 017 | 123 | ITC47 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO | INFRASTRUTTURE SOCIALI E SCOLASTICHE | MESSA IN SICUREZZA ANTINCENDIO E MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA | PRIORITA MASSIMA | 0,00 | 250.000,00 | 0,00 | 0,00 | 250.000,00 | | | 0,00 | | |
| L0084160017 4201900004 | | | 2027 | SALVALAI ENRICO | NO | NO | 03 | 017 | 123 | ITC47 | NUOVA REALIZZAZIONE | INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO STRADALI | RIGUALIFICAZIONE PIAZZA ALDO MORO E CICLOPEDONALE DI VIA PROVINCIALE | PRIORITA MINIMA | 0,00 | 0,00 | 1.000.000,00 | 0,00 | 1.000.000,00 | | | 0,00 | | |
| L0084160017 4201900003 | | E39D2000120 0004 | 2027 | SALVALAI ENRICO | NO | NO | 03 | 017 | 123 | ITC47 | RISTRUTTURAZIONE | INFRASTRUTTURE E SOCIALI ALTRE INFRASTRUTTURE E SOCIALI | BIBLIOTECA COMUNALE - RECUPERO LOCALI E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE | PRIORITA MEDIA | 0,00 | 1.250.000,00 | 0,00 | 0,00 | 1.250.000,00 | | 31-12-2030 | 0,00 | | |
| L0084160017 4202600002 | | E38H2400074 0006 | 2027 | SALVALAI ENRICO | SI | NO | 03 | 017 | 123 | ITC47 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA | INFRASTRUTTURE E AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE E ACQUE REFLUE | REGIMAZIONE IDRAULICA, RIPRISTINO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO DI VALLE DEL MORANDI E MESSA IN SICUREZZA DI VIA PIANELLO | PRIORITA MASSIMA | 0,00 | 800.000,00 | 0,00 | 0,00 | 800.000,00 | | | 0,00 | | |

Il referente del programma
SALVALAI ENRICO

Note:

- (1) Codice intervento = "L." + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art 4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

**SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OME**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP (*) | Descrizione dell'intervento | Responsabile Unico del Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità (*) (tabella D.3) | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO | | Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2) | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (tabella D.5) |
|----------------------------------|-----------------|---|---|-------------------|-----------------------|--|---|---------------------------|--------------------------------|---|---|---------------------------------------|---|--|
| | | | | | | | | | | | codice AUSA | denominazione | | |
| L00841600174202500001 | E36F23000070007 | MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ISTITUTO COMPRESIVO | SALVALAI ENRICO | 1.410.000,00 | 1.410.000,00 | ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO | PRIORITA MASSIMA | SI | SI | PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE". | | | | |
| L00841600174202600001 | E36C24000040001 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MIGLIORAMENTO SISMICO. ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E RIFUNZIONALIZZAZIO NE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT - LOTTO 1 - | SALVALAI ENRICO | 1.270.000,00 | 1.270.000,00 | ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO | PRIORITA MASSIMA | SI | SI | PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI". | 0000343170 | COMUNITA MONTANA DEL SEBINO BRESCIANO | | |
| L00841600174202600003 | E38C24000630006 | AMPLIAMENTO DEI LOCULI E DEGLI OSSARI PRESSO IL CIMITERO | SALVALAI ENRICO | 330.000,00 | 330.000,00 | ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO | PRIORITA MASSIMA | SI | SI | PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI". | | | | |
| L00841600174202600004 | E37H25000040002 | TORRENTE GANDOVERE - VIA SAN LORENZO, VIA PROVINCIALE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI 4 PONTI | SALVALAI ENRICO | 200.000,00 | 200.000,00 | CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO | PRIORITA MASSIMA | SI | SI | PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI". | | | | |

Il referente del programma
SALVALAI ENRICO

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art. 41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli art. 2 e 3 dell'All.1.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza.

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OME**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|--|------------|--|---------------------------|----------------------------|--|
|--|------------|--|---------------------------|----------------------------|--|

Il referente del programma
SALVALAI ENRICO

Note:
(1) breve descrizione dei motivi